

古家付土地

価格 2,080万円(税込)

交通 JR東海道本線

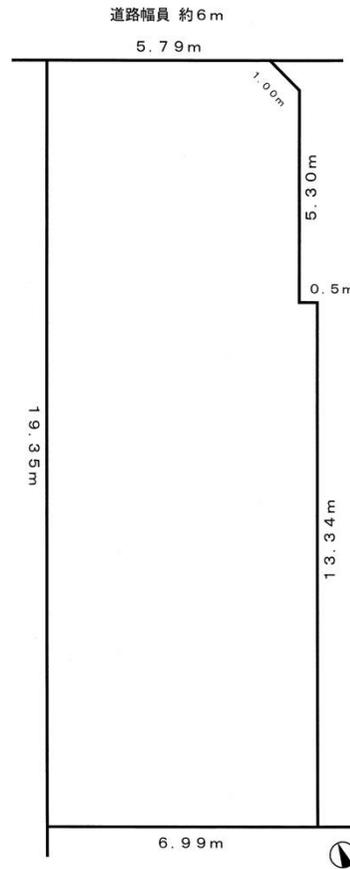
「東刈谷」 駅徒歩12分

所在

刈谷市板倉町3丁目3番19



物件詳細



土

(所有権)・借地権)  
 (公簿)・実測) 132.24㎡(40.00坪)  
 私有 (無)有) . ㎡ ( . 坪)  
 地目 (宅地) 地勢 (法地 %)  
 接面道路 (公道)・私有) 位置指定 (有)・(無)  
 地 接道方位 (北側) 道路幅員 (約6m)  
 接道幅 (約5.7m) 舗装 (完全)・簡易・無)

制

都市計画 (市街化) 調整・未線引・都市計画外)  
 用途地域 (第1種住居地域)  
 高度地区 (—m)  
 建ぺい率 60% 容積率 200%  
 防火地域 (防火・準防火)・(指定なし)  
 区画整理 (計画有)・(無)・(施行中)  
 都市計画道路 (計画有)・(無)・(施行中)  
 その他法令上の制限 (建築基準法第22条指定区域)

施

ガス (都市G)・集中PG・個別PG)  
 水道 (公営)・(私営)  
 汚水 (本下水・集中浄化槽)・(個別浄化槽)・(汲取)  
 雑排水 (本下水・側溝)・(個別浄化槽)・(浸透枳)

引渡

現況 (更地)・(上物有り)・(樹木あり)・(更地渡し)  
 (即可)・(相談)・(契約後) 年月 旬以降

備考

※建物 構造:木・鉄筋コンクリート造瓦葺3階建  
 1階:19.58㎡ 2階:62.10㎡ 3階:39.50㎡  
 建築年月:平成7年4月築  
 ※地役権あり。

- 駅徒歩12分！
- スーパーも徒歩圏の好立地！
- 交通アクセス良好！
- 知立バイパス西中インターまで約400m
- 419号線もすぐお近くです

市立東刈谷幼稚園 徒歩15分	市立双葉保育園 徒歩20分	東刈谷小学校 徒歩15分	朝日中学校 徒歩22分
刈谷豊田総合運動病院東分院 徒歩15分	アオキスーパー刈谷店 徒歩10分	ピアゴ東刈谷店 徒歩11分	

愛知県知事(6)第16708号



ジェイズ

〒448-0011 刈谷市築地町2丁目8番地1

TEL0566(22)9233

FAX0566(22)9244

検印



担当



取引形態

媒介代理

売主

( )