

# 知多市八幡 屋上ガーデン付新築一戸建

## オープンハウス

リフォーム  
住み替え

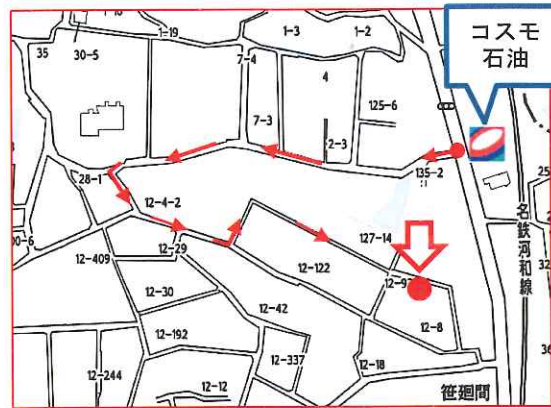
相談会も同時開催

8月20日(土) 21日(日) 午前10時～午後2時

300万円値下げしました! → 3,480万円(税込)

※弊社売主のため仲介手数料不要です

※知多市八幡字笹廻間 12-111

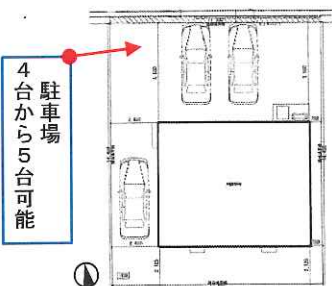
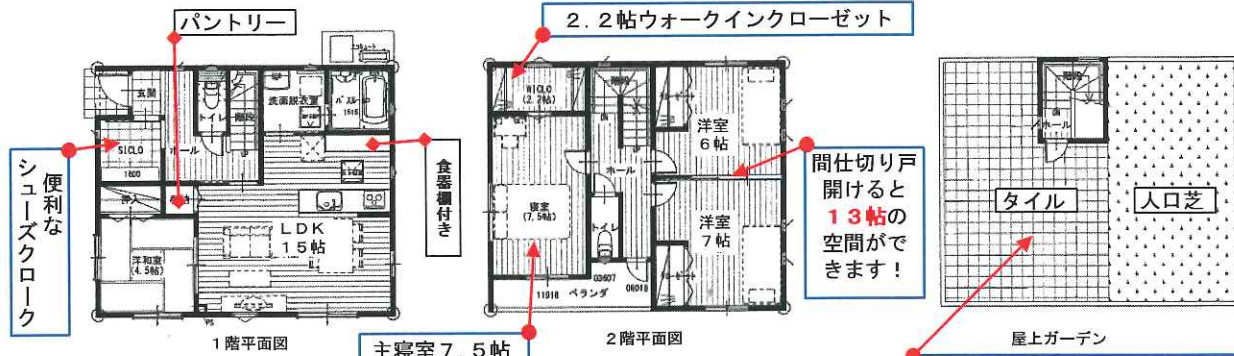


物件詳細をご覧ください

### ★約30帖!の屋上ガーデン付

ワンちゃんなどペットを自由に遊ばせられるお庭スペース!

- 巽ヶ丘駅まで570mの好立地
- 最大5台駐車可能! お友達が来ても安心です
- 標高34m! 4LDK+屋上ガーデン付き
- 全室に照明器具・網戸付き



新田小学校区・東部中学校区

—住宅ローンご返済の目安—

◆ 3,480万円 全額お借入れ

◇ 10年固定0.50% ◇ 元利均等35年返済

ボーナス返済98,216円 毎月73,981円

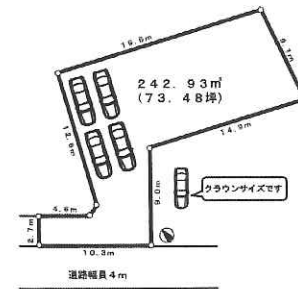
- 所在: 知多市八幡字笹廻間 12-111 ● 交通: 名鉄河和線「巽ヶ丘」駅徒歩7分
- 土地面積: 172.26㎡ (52.10坪) ● 建物面積: 105.57㎡ (31.93坪)
- 間取り: 4LDK ● 接面・接道: 北側公道に接道 ● 築年月: 平成28年7月完成
- 建物構造・規模: 木造2階建 ● 設備: 電気・水道・下水道 ● 引渡し: 相談 ● 取引形態: 売主

# 住宅用土地 緑区有松町桶狭間高根 2,780万円

★200万円値下げしました!



物件詳細をご覧ください



名鉄名古屋本線  
有松駅 徒歩9分

※弊社売主のため仲介手数料不要です

★広い敷地73坪!

★建築条件ありません

★標高52mの高台!  
学区—有松小学校 徒歩5分  
有松中学校 徒歩4分

- 所在: 緑区有松町桶狭間字高根 39-238 ● 交通: 名鉄名古屋本線「有松」駅徒歩9分
- 土地面積: 実測 242.93㎡ (73.48坪) ● 用途地域: 第1種低層住居専用地域 ● 建ぺい率: 50% ● 容積率: 100%
- 接面・接道: 南西側道路に接道 ● 設備: 電気・水道・下水道・都市ガス ● 現況: 更地 ● 引渡し: 相 ● 取引形態: 売主

# 緑区有松町 屋上ガーデン付新築一戸建 5,780万円(税込)

※弊社売主のため仲介手数料不要です

## 200万円値下げしました!



物件詳細をご覧ください

○名鉄名古屋本線  
有松駅 徒歩9分

- 5LDK 2世帯も可能!
- 屋上ガーデン付見晴らし良好!
- 駐車4台可能(車種によります)
- 有松小学校 徒歩5分
- 有松中学校 徒歩4分



◆ 5,000万円 お借入  
※ 10年固定0.50%  
※ 35年返済  
ボーナス249,439円  
毎月88,259円!

- 所在: 緑区有松町桶狭間高根 39-238 ● 交通: 名鉄名古屋本線「有松」駅徒歩9分 ● 土地面積: 231.41㎡ (70.00坪)
- 建物面積: 127.51㎡ (38.57坪) ● 間取り: 5LDK ● 接面・接道: 南西側道路に6.1m接道 ● 築年月: 平成28年9月完成予定 ● 建物構造・規模: 木造2階建 ● 設備: 電気・水道・下水道 ● 引渡し: 建物完成後 ● 取引形態: 売主

# マンション 宝マンション巽ヶ丘505号室 1,298万円(税込)

★リフォーム済み!  
すぐに住めます



物件詳細をご覧ください  
動画もあります

新田小学校 約900m  
東部中学校 約700m

◆ 1,290万円 お借入  
※ 10年固定0.50% ※ 25年返済  
ボーナス 0円 毎月45,752円!



- 所在: 知多市八幡字笹廻間 12-838 ● 交通: 名鉄河和線「巽ヶ丘」駅徒歩9分 ● 構造・位置: 鉄筋コンクリート造地上7階建の5階部分 ● 専有面積: 78.03㎡ (23.60坪)
- バルコニー面積: 8.55㎡ (2.58坪) ● 間取り: 3LDK ● 築年月: 平成11年3月築 ● 管理費等: 月額16,723円(修繕積立金含む) ● 管理方式: 委託管理 ● 引渡し: 即可 ● 取引形態: 媒介

● 上記徒歩時間は、80mを1分間として換算したものです。 ● 図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 ※上記掲載物件は、売主以外は仲介物件ですので、価格の他に規定の仲介手数料が必要です。 尚仲介手数料には消費税及び地方消費税がかかります。 ● 物件の表示・数字は平成28年8月15日現在です。 ● 広告有効期限 平成28年8月末日。